



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 277**

5 Μαρτίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9193

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της έκτασης του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Προσωπικού ΙΚΑ στη θέση «Βιστρίτσα» του δήμου Ιστιαίας (Ν. Ευβοίας) και επικύρωση του καθορισμού οριογραμμών ρεμάτων.

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 44, 124, 141, 142, 143 (παρ.2), 154, 188, 243, 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.99 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄580), όπως τα άρθρα 243, 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄140) και όπως το άρθρο 188 αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α΄91).

2. Τις διατάξεις της παρ.18 του άρθρου 24 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄124).

3. Τις διατάξεις της παρ. 25β του άρθρου 13 του Ν. 3212/31.12.2003 «άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α΄38).

5. Την 53586/6312/14.7.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων «Έγκριση προδιαγραφών πολεοδόμησης εκτάσεων που ανήκουν σε οικοδομικούς συνεταιρισμούς και οικοδομικούς οργανισμούς» (Β΄534).

6. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ’Εργων» (Β΄1484/31.10.2001).

7. Την 21487/720/12.2.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Χωροθέτηση και οικιστική καταλληλότητα της έκτασης των παραθεριστικών Οικοδομικών Συνεταιρισμών α) Προσωπικού Ι.Κ.Α. (ΠΠΟΣΠΙΚΑ) Συν. Π.Ε. και β) Προσωπικού Ελληνικών Διϋλιστηρίων Ασπροπύργου (ΕΛΔΑ) Συν. Π.Ε., όπως τροποποιήθηκε με την 283/15/1288/ 3.1.1992 όμοια απόφαση.

8. Το 5881/10124/6.10.1992 «Επαναγνωμοδότηση για σκοπιμότητα και οικιστική καταλληλότητα παραθεριστικών ομόρων Οικοδομικών Συνεταιρισμών» α) προσωπικού ΙΚΑ (ΠΟΣΠΙΚΑ) Συν.Π.Ε και β) Προσωπικού Ελληνικών Διϋλιστηρίων Ασπροπύργου (ΕΛΔΑ) Συν.ΠΕ στη θέση Βιστρίτσα του δήμου Ιστιαίας του νομού Ευβοίας της Δ/νσης Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

9. Την 26643/4170/12.11.2001 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση κατευθύνσεων ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδομικής δραστηριότητας (ΠΕΡΠΟ) ιδιοκτητών γής στην εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμών προ του έτους 1923 καθώς και οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους στο νομό Εύβοιας» (Δ΄1026) όπως τροποποιήθηκε με την 49310/ 8.12.2003 Απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ1370 Δ).

10. Την 2130/2003 συμβολαιογραφική πράξη παραχώρησης και μεταβίβασης κοινοχρήστων-κοινωφελών χώρων και ειδικότερα χρήσεων χώρων ενώπιον του συμβολαιογράφου Ιστιαίας Ελένης Μπολόση- Καλέμη.

11. Τις 39/1994, 186/1995, 162/1996, 33/2002 και 136/2002 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Ιστιαίας.

11. Την 25/11.7.1994 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12. Την 754/1996, 356/2002 και 22/2004 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών των ρεμάτων,που βρίσκονται στη θέση «Βιστρίτσα» του δήμου Ιστιαίας (Ν. Ευβοίας) και εμπίπτουν στην έκταση του παραθεριστικού οικοδομικού συνεταιρισμού ΙΚΑ, όπως εγκρίθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Εύβοιας και φαίνονται με μπλέ γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9193/2004 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της έκτασης ιδιοκτησίας Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Προσωπικού ΙΚΑ στη θέση «Βιστρίτσα» του δήμου Ιστιαίας (Ν. Ευβοίας) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων,χώρων παιδικής χαράς, χώρων πρασίνου, χώρων υποσταθμών ΔΕΗ, χώρου πλατείας-εμπορικών καταστημάτων και πολιτιστικών εγκαταστάσεων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά τρία (3) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9193/2004 πράξη του και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της παραπάνω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 της παρούσας.

Άρθρο 4

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπεται η χρήση μόνο κατοικίας.

Άρθρο 5

Στα πρόσωπα των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη,που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) και τεσσάρων (4) μέτρων,όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 2.

Άρθρο 6

Ι. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τρία (13) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια πενήντα (350) τ.μ.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειάς τους.

3. Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4) με μέγιστο εμβαδόν δομημένης επιφάνειας ανά μερίδα εκατόν είκοσι (120) τ.μέτρα.

4. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων: Δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επτάμισυ (7,50) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης ύψους ενάμισυ (1,5) μέτρου και κλίσης μέχρι 30%.

ΙΙ. Στους χώρους υποσταθμών ΔΕΗ καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

1. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των χώρων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: πεντέμισυ (5,5) μέτρα.

ΙΙΙ. Στο χώρο εμπορικών καταστημάτων-πολιτιστικών εγκαταστάσεων καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

1. Συντελεστής δόμησης: πέντε δέκατα (0,5) Η συνολικά διατιθέμενη δομήσιμη επιφάνεια για πολιτιστικά κτίρια και εμπορικά καταστήματα δεν μπορεί να είναι μικρότερη του 30% και 70% αντίστοιχα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης του χώρου: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας του.

3. Μέγιστος αριθμός ορόφων του κτιρίου: Δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επτάμισυ (7,50) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης ύψους ενάμισυ (1,5) μέτρα και κλίσης μέχρι 30%.

IV. Επιπλέον των αναφερομένων στην παρ.Ι για τα κτίρια κατοικίας ισχύουν τα εξής:

1. Απαγορεύεται η κατασκευή των κτιρίων σε υποστηλώματα (pilotis)

2. Τα κτίρια επικαλύπτονται υποχρεωτικά με κεραμοσκεπή εκτός των περιπτώσεων κατά τις οποίες τμήμα της οροφής του ισογείου διορόφου οικοδομής προβλέπεται να χρησιμοποιηθεί ως εξώστης του υπερκείμενου ορόφου. Σε περίπτωση που αποφασισθεί η στέγαση του εξώστη αυτή μπορεί να γίνει μόνο με πέργκολα ή κεραμοσκεπή μέγιστης επιτρεπόμενης κλίσης 30%.

3. Εξώστες σε πρόβολο επιτρέπονται με μέγιστο επιτρεπόμενο πλάτος προβόλου ενάμισυ (1,50) μέτρο και μέγιστο επιτρεπόμενο μήκος προβόλου εξήντα τοις εκατό (60%) του μήκους της όψης στην οποία αντιστοιχεί ο πρόβολος.

4. Όλες οι όψεις επιχρίονται υποχρεωτικά με ασβεστοκονίαμα.

5. Οι εξώστες και οι εξωτερικές σκάλες φέρουν υποχρεωτικά στηθαίο ελάχιστου ύψους εβδομήντα εκατοστά (0,70).Το στηθαίο μπορεί να είναι επιχρισμένο,από ανεπίχριστο σκυρόδεμα ή από διάτρητα προκατασκευασμένα στοιχεία. Επιτρέπεται η ενσωμάτωση στο στηθαίο ξύλινου ή σιδερένιου κιγκλιδώματος σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του μήκους του στηθαίου.

6. Τα περιφράγματα που βρίσκονται μεταξύ οικοπέδων και κοινοχρήστων χώρων φέρουν υποχρεωτικά συμπαγές τμήμα ελαχίστου ύψους πενήντα εκατοστών (0,50 μ.). Όσα βρίσκονται μεταξύ οικοπέδων φέρουν υποχρεωτικά συμπαγές τμήμα ελαχίστου ύψους ενός μέτρου.

7. Η συνολική επιφάνεια των ανοιγμάτων κάθε όψης δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το σαράντα τοις εκατό (40%) της όψης.

Το μέγιστο πλάτος ανοίγματος ορίζεται σε δύο (2) μέτρα.

8. Η χρήση αλουμινίου στα κουφώματα επιτρέπεται μόνο αν το αλουμίνιο είναι έγχρωμο.

V. Επιπλέον των αναφερομένων στην παρ. ΙΙΙ για τα κτίρια αυτά ισχύουν τα εξής:

1. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων σε υποστηλώματα (pilotis)

2. Τα κτίρια επικαλύπτονται υποχρεωτικά με κεραμοσκεπή μέγιστης επιτρεπόμενης κλίσης τριάντα τοις εκατό (30%).

3. Όλες οι όψεις επιχρίονται υποχρεωτικά με ασβεστοκονίαμα.

4. Οι εξώστες και οι εξωτερικές σκάλες φέρουν υποχρεωτικά στηθαίο ελάχιστου ύψους εβδομήντα εκατοστών (0,70 μ.).

Το στηθαίο μπορεί να είναι επιχρισμένο,από ανεπίχριστο σκυρόδεμα ή από διάτρητα προκατασκευασμένα στοιχεία.

Επιτρέπεται η ενσωμάτωση στο στηθαίο ξύλινου ή σιδερένιου κιγκλιδώματος σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του μήκους του στηθαίου.Το μήκος ενιαίου κιγκλιδώματος δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα τέσσερα (4) μέτρα.

5. Η χρήση αλουμινίου στα κουφώματα επιτρέπεται μόνο αν το αλουμίνιο είναι έγχρωμο.

VI. Επί πλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

1. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθετων επιγραφών στις προσόψεις των κτιρίων. Εξαιρούνται οι ενημερωτικού χαρακτήρα επιγραφές για τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας (πινακίδες) και τη γνωστοποίηση της θέσης κτιρίων δημοσίου και κοινωφελούς σκοπού του οικισμού.

2. Μετά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης και πριν την υλοποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου επι του εδάφους απαιτείται η έγκριση πλήρους Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

3. Δορυφορικές κεραίες,ηλιακοί συλλέκτες θερμοσιφώνων εντάσσονται μέσα στον όγκο της στέγης.

4. ΄Ολα τα δίκτυα των Οργανισμών κοινής ωφελείας είναι υπόγεια.

5. Επιβάλλεται η φύτευση των ακάλυπτων χώρων των ιδιωτικών οικοπέδων και των κοινοχρήστων χώρων.

Άρθρο 7

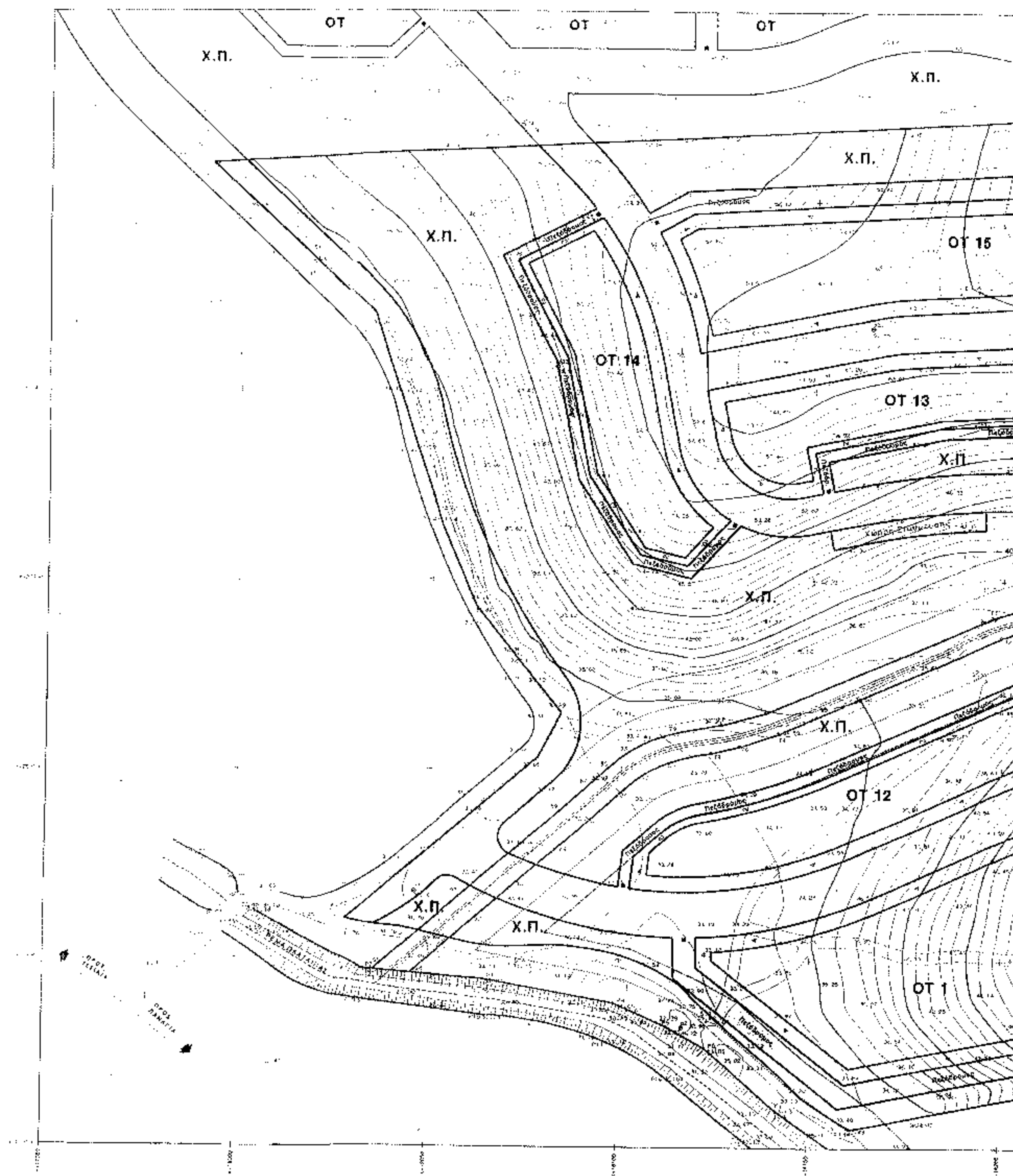
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

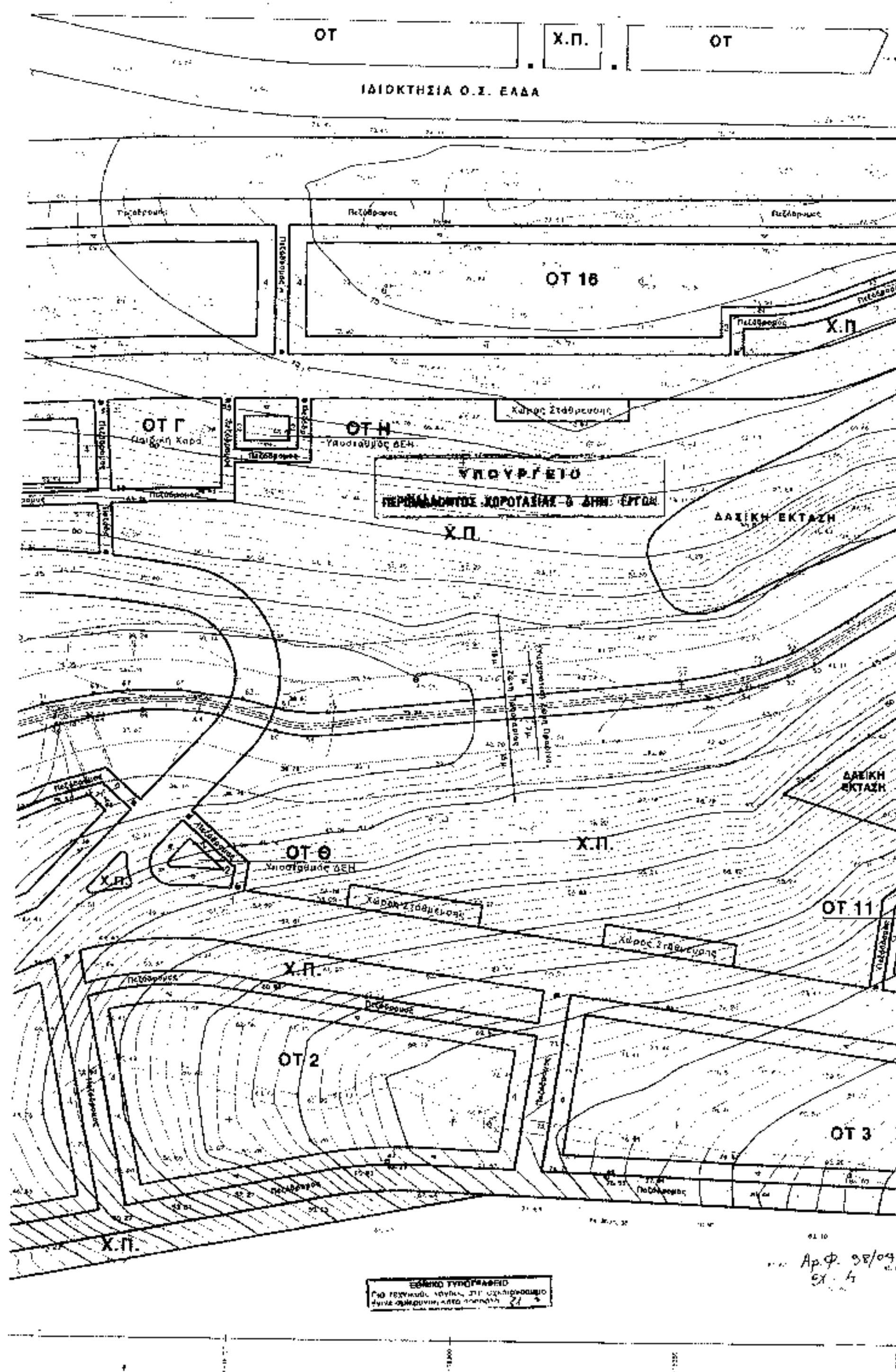
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2004

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


ΟΤ
ΟΤ
ΟΤ
Χ.Π.
Χ.Π.
Χ.Π.
Χ.Π.
ΟΤ 15
ΟΤ 14
ΟΤ 13
Χ.Π.
Χ.Π.
Χ.Π.
ΟΤ 12
Χ.Π.
Χ.Π.
ΟΤ 1



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΤ 1 – ΟΤ 29: ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Χ.Π.: ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΟΤ Α: ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- ΟΤ Α: ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ
- ΟΤ Β – ΟΤ Δ: ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
- ΟΤ Ε – ΟΤ Ι: ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ	Σ.Δ.	Κ %	ΑΡΤΙΟ ΕΜΒ.	ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	[illegible]	[illegible]
ΟΤ 1 έως ΟΤ 29 ΚΑΤΟΙΚΙΑ	0,4	60	350	[illegible]		[illegible]
ΟΤ Α ΕΜΠΟΡ. ΠΟΛΙΤΙΣΤ.	0,3	60	700	[illegible]		[illegible]
ΟΤ Ε έως ΟΤ Ι ΔΕΗ	0,8	50	[illegible]	7		[illegible]

(1) [illegible]
(2) [illegible]
(3) [illegible]

[illegible]

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΕΛΔΑ
(ΣΥΝ.Π.Ε.)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΒΙΣΤΡΙΤΣΑ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

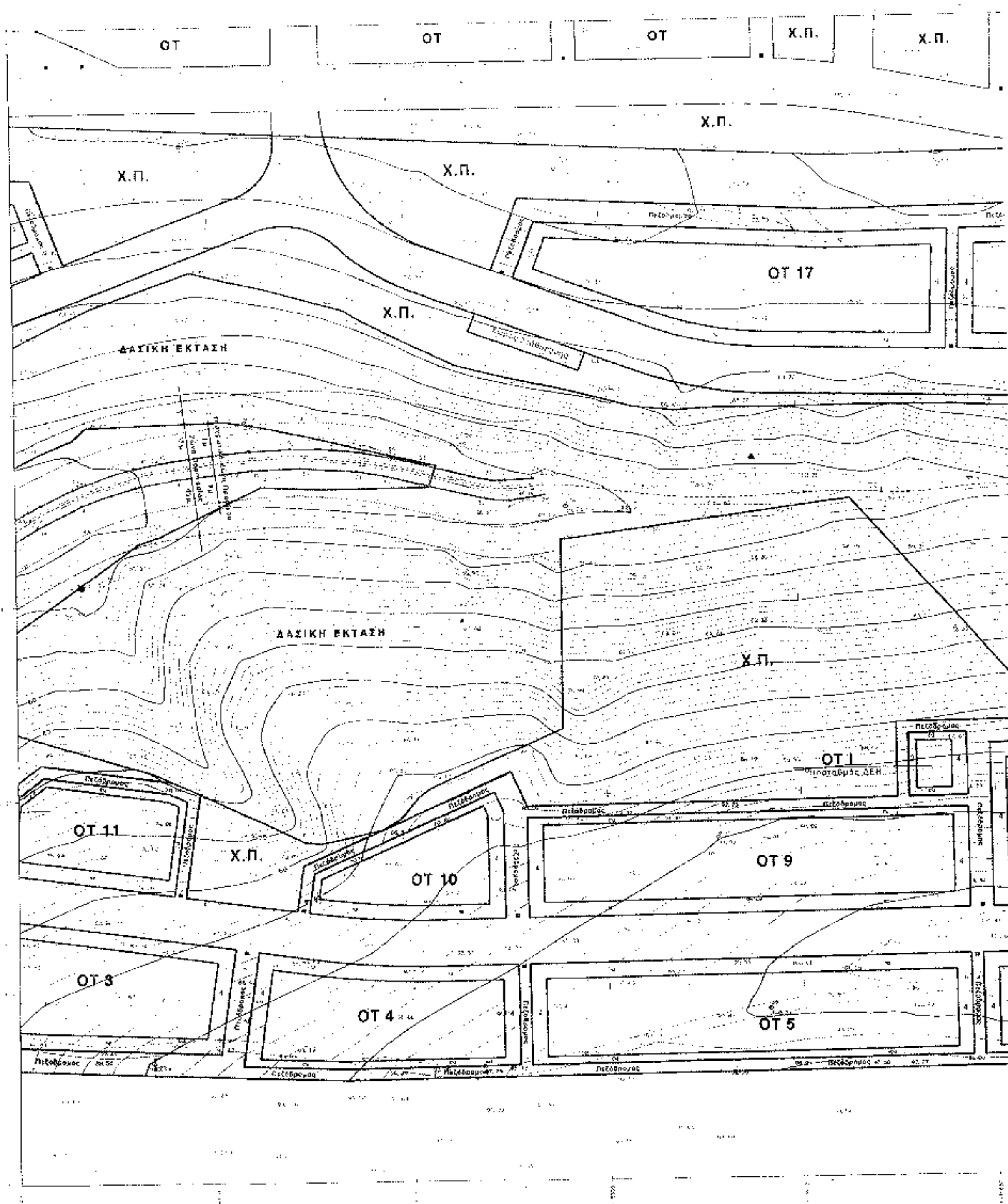
ΡΣ 01β

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

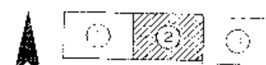
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

... Γ. 1153/04 ... Αθήνα 26 Φεβρουαρίου 2004

ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΟΣΙΑΔΗ



ΟΤ
ΟΤ
ΟΤ
Χ.Π.
Χ.Π.
Χ.Π.
Χ.Π.
Χ.Π.
ΟΤ 17
Χ.Π.
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
Χ.Π.
ΟΤ 1
Υποσταθμός ΔΕΗ
ΟΤ 11
Χ.Π.
ΟΤ 10
ΟΤ 9
ΟΤ 3
ΟΤ 4
ΟΤ 5



ΟΤ

ΞΕΝΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Χ.Π.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ο.Σ. ΕΛΔΑ

ΟΤ 18

ΟΤ 19

ΟΤ 20

ΟΤ Ζ

ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Πεζόδρομος

ΟΤ 8

ΟΤ Β

ΟΤ 6

ΟΤ 7

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΟΝΙΚΟΥ ΙΚΑ (ΕΥΝ Π Ε)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΒΙΣΤΡΙΤΣΑ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΡΣ 02β

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ. 9133/07

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ο.Σ. ΕΛΔΑ
Χ.Π.
Χ.Π.
Χ.Π.
ΟΤ 19
ΟΤ 21
ΟΤ Δ
Χ.Π.
Χ.Π.
ΟΤ Ε
ΟΤ 20
Χ.Π.
ΟΤ 22
Χ.Π.
ΟΤ Α
ΟΤ 24
ΟΤ 23
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ
Χ.Π.
ΟΤ 7
Χ.Π.
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Χ.Π.
ΟΤ 25
ΟΤ 26
ΟΤ 27
ΟΤ 28
ΟΤ 29
Πεζόδρομος
Χώρος Στάθμ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΤ 1 - ΟΤ 29 ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Χ.Π. ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΤ Α ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΟΤ Α ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ Β - ΟΤ Δ ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΟΤ Ε - ΟΤ Ι ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρ. Φ. 98/07
Εχ. 4.

ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΙΚΑ (ΣΥΝ.Π.Ε.)

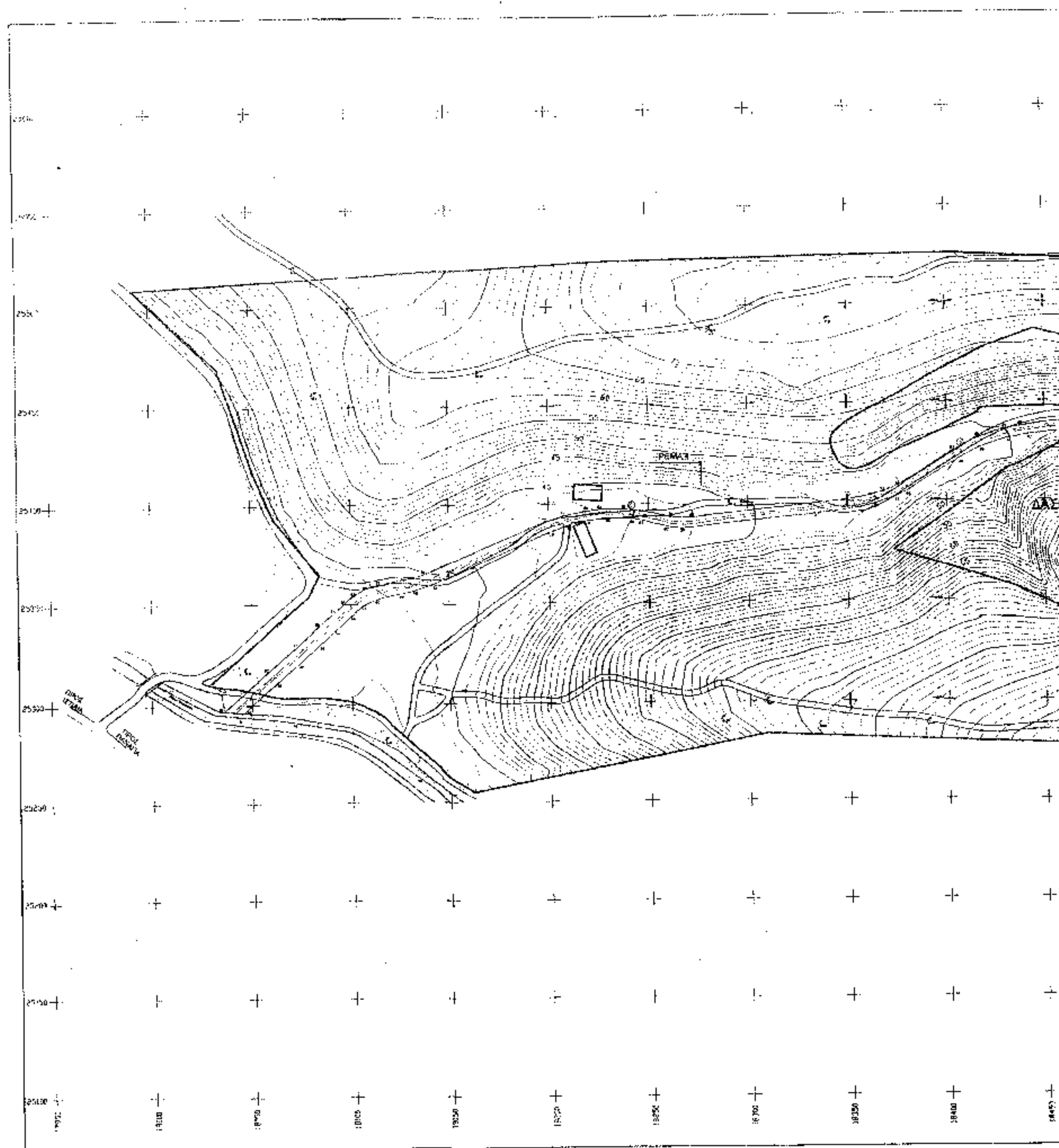
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΟΥ Ο.Σ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΒΙΣΤΡΙΤΣΑ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

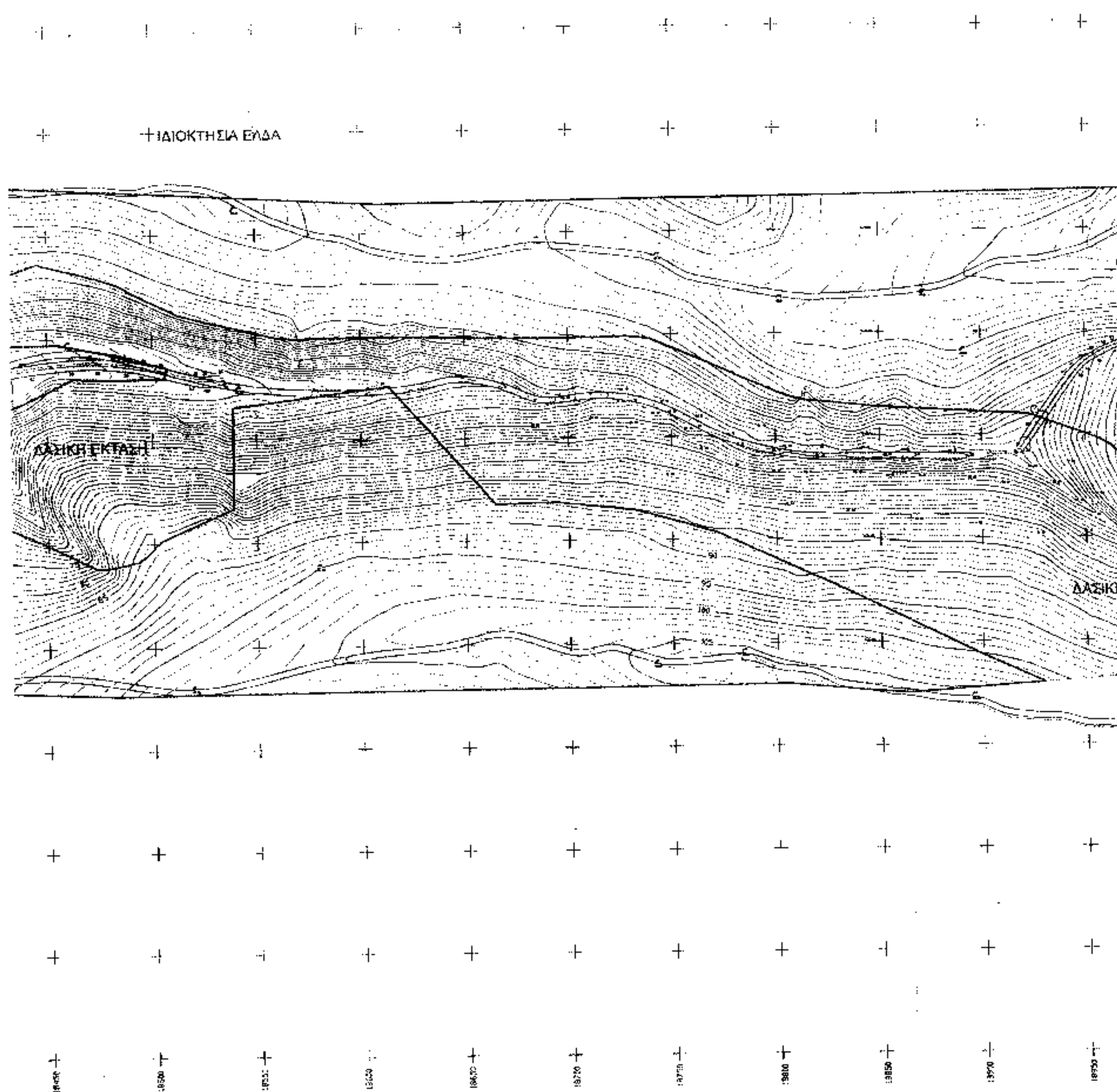
ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

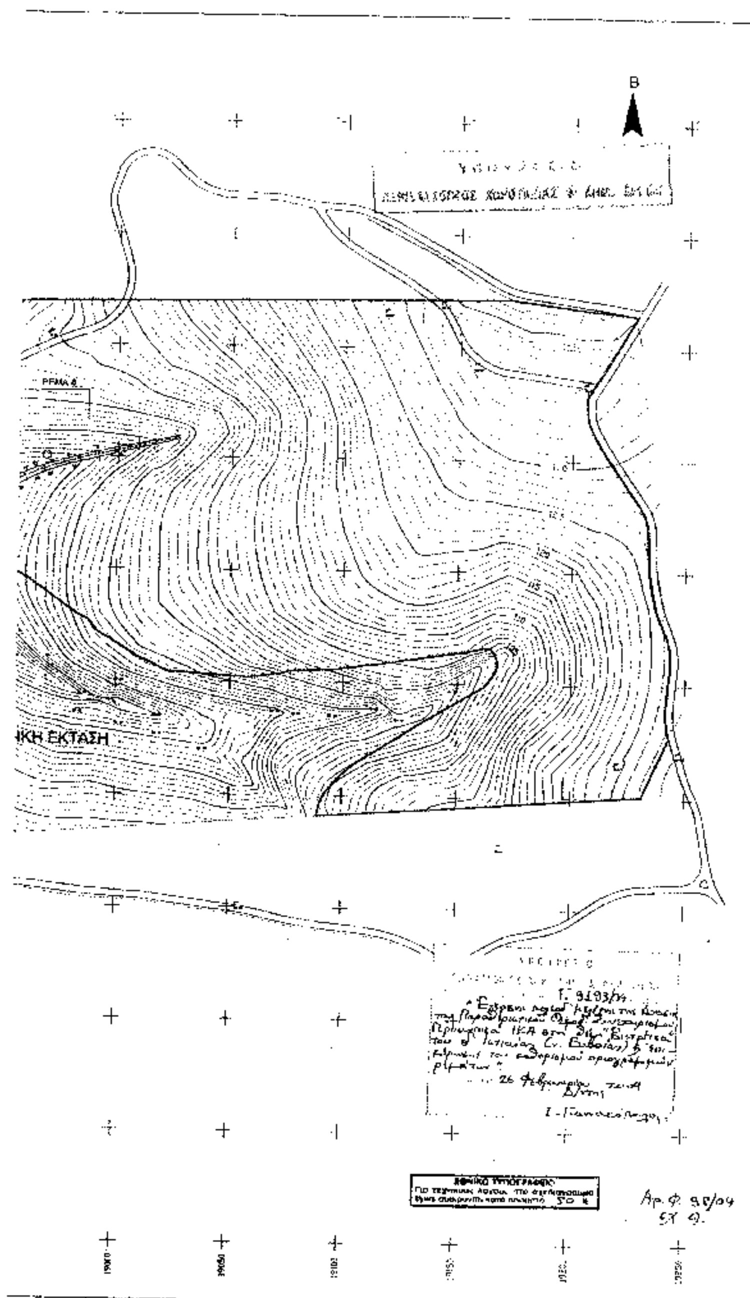
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΡΣ 03β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


ΡΕΜΑ
ΠΡΟΣ
ΠΡΟΣ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΔΑ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚ-



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΡΟΗΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΠΛΗΜΜΥΡΑΣ
- ΔΙΑΤΟΜΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΣ ΠΑΡΑΘΕΡΙΣΤΙΚΟΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΙΚΑ

ΕΡΓΟ:

ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΩΝ

Α.Φ. 95

ΘΕΣΗ:

ΒΙΣΤΡΙΤΣΑ ΔΗΜΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ - Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΘΕΜΑ:

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ - ΕΚΤΑΣΗ " Γ "

27.6.02

ΣΧΕΔΙΑΣΗ:	Ε. ΤΣΙΡΙΓΚΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2002		ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΜΕΛΕΤΗ:	Α. ΚΟΛΟΒΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2002		ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ:	Ζ. ΛΑΔΑ	ΜΑΡΤΙΟΣ 2002		2.1

Γραφείο Δοξιάδη